

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью «Наш Дом»

(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
662520 Красноярский край, Березовский
район, пгт. Березовка, ул. Центральная, 7
офис 301

юридических лиц), его почтовый индекс
Эл. почта: smu.07@mail.ru
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20.09.2021²

RU 24504101-
№ 365-2021³

Администрация п. Березовка, Березовского района, Красноярского края

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства ⁴	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства ⁴	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта ⁴	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) ⁴	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией ⁵	«Десятиэтажный жилой дом с инженерным обеспечением, со встроенными нежилыми помещениями по адресу: Красноярский край, Березовский район, пгт. Березовка»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «АльянсСтройЭксперт» от 26.12.2017 № 24-2-1-2-0034-17

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы ⁶	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	24:04:6101011:1968
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства ⁷	24:04:6101011
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства ⁸	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка ⁹	22.09.2017г., RU 24504101-336,
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории ¹⁰	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта ¹¹	ООО «Новый проект» 2017, ООО «Новый проект» 2020
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: ¹²	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>«Десятиэтажный жилой дом с инженерным обеспечением, со встроенными нежилыми помещениями»</i>	
	Общая площадь (кв. м):	4973,8
	Площадь участка (кв. м):	3029
	Объем (куб. м):	6941,8
	в том числе подземной части (куб. м):	1475,8
	Количество этажей (шт.):	11
	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1
	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	571
	Иные показатели ¹⁴ :	Количество квартир- 64 шт., общая площадь квартир (с балконами)- 3109,8 кв.м, общая площадь квартир(без балконов)- 3029,8 кв.м. общая площадь нежилых помещений общего назначения – 638,05 кв.м

5	Адрес (местоположение) объекта ¹⁵ :	Красноярский край, Берёзовский район, п. Берёзовка, за домом № 56 по ул. Полевая
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта ¹⁶ :	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели ¹⁷ :	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” 12 20 21 г. в соответствии с Проектной документацией шифр:15/17 (2020 год) 18

Глава п. Березовка
(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 20 ” 09 20 21 г.

М.П.



С. А. Суслов
(расшифровка подписи)